

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali (di seguito il "Regolamento"), Investire SGR S.p.A. (di seguito "Investire" o la "Società" o il "Titolare"), in qualità di titolare del trattamento dei dati, desidera fornire all'utente (di seguito "Utente" o "Interessato") alcune informazioni relative al trattamento dei dati personali che lo riguardano effettuato nell'ambito del sito in versione desktop e mobile "www.residenzacartesio.it" (di seguito il "Sito") di proprietà del Titolare.

Le presenti informazioni non riguardano altri siti, pagine o servizi online raggiungibili tramite altri siti web della Società.

1. Raccolta dei dati di navigazione

I sistemi informatici e le procedure tecniche e software sottostanti il funzionamento del Sito possono comportare l'acquisizione, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nei meccanismi di accesso e funzionamento e dei protocolli in uso su Internet.

Ogni volta che l'Utente si collega al Sito e ogni volta che richiama o richiede un contenuto, i dati d'accesso vengono memorizzati presso i nostri sistemi, sotto forma di file di dati tabellari o lineari.

Rientrano in questa categoria di dati, ad esempio, gli indirizzi IP, i nomi a dominio dei computer utilizzati dagli utenti che si connettono al Sito, la richiesta da parte del browser dell'Utente, sotto forma di indirizzi in notazione URI (*Uniform Resource Identifier*), la data e l'ora della richiesta al server, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la quantità di dati trasmessa, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server ed altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'Utente.

Questi dati potranno essere utilizzati dal Titolare al solo fine di ricavare informazioni statistiche anonime sull'uso del Sito al fine di individuare le pagine preferite dagli Utenti e fornire dunque contenuti sempre più adeguati e per controllarne il corretto funzionamento. Su richiesta dell'Autorità, i dati potrebbero essere acquisiti e utilizzati per l'accertamento di responsabilità in caso di ipotetici reati informatici ai danni del Sito o dei suoi Utenti. La Società ha un legittimo interesse a trattare i dati per le suddette finalità nei termini e limiti sopra evidenziati.

L'Utente può accedere ad alcuni servizi (es. ricerca di immobili) in maniera anonima, mentre per altri servizi è necessario registrarsi prima dell'uso.

2. Cookies ed altri sistemi di tracciamento

Nell'ambito del Sito non vengono utilizzati cookie né altri strumenti di tracciamento per la profilazione degli utenti.

Per maggiori informazioni consultare la Cookie Policy del Sito.

3. Finalità e base giuridica del trattamento

I dati personali raccolti tramite il Sito saranno trattati al fine di erogare i servizi previsti dal Sito, richiesti od utilizzati dall'Utente.

In particolare, l'invio di messaggi di posta elettronica agli indirizzi del Titolare presenti nel Sito, comporta l'acquisizione da parte del Titolare dell'indirizzo e-mail del mittente. Tale indirizzo e-mail, unitamente agli altri dati personali eventualmente raccolti, è necessario per poter rispondere alle richieste inviate e per poter fornire i servizi espressamente richiesti.

I dati su indicati, riepilogati anche al successivo paragrafo 4, sono trattati dal Titolare per le predette finalità e in particolare per:

- a) permettere la navigazione, fornire i servizi eventualmente richiesti, assicurare la sicurezza ed il corretto funzionamento del Sito, elaborare informazioni statistiche anonime con riferimento al numero ed alla tipologia di accessi e visualizzazioni di pagine del Sito e/o di singoli annunci e monitorare i livelli di servizio del Sito e dei fornitori del Titolare in termini di velocità, adeguatezza e completezza delle risposte fornite
- b) rispondere – direttamente e/o per il tramite dei soggetti indicati al successivo paragrafo 6 – alle richieste di contatto al fine di fornire, ove possibile e nei limiti previsti dalle normative vigenti, informazioni sui prodotti gestiti e sulle attività svolte dalla SGR;
- c) effettuare indagini e questionari di *customer satisfaction* presso gli Utenti del Sito.

Per le finalità di cui alla precedente lett. a), il trattamento dei dati personali risulta quindi necessario per l'esecuzione di misure richieste dall'interessato, per l'adempimento dei correlati obblighi normativi e per il perseguimento di legittimi interessi del Titolare ai fini dello svolgimento delle attività organizzative, tecniche e di sicurezza concernenti la gestione del Sito e dei relativi servizi.

Per le altre finalità, ferme le specifiche informazioni fornite nei form e sezioni di interesse, la base giuridica dei suddetti trattamenti, è costituita dalla necessità di dare esecuzione alle misure richieste dall'interessato o dal consenso dallo stesso prestato a ricevere comunicazioni informative o riguardanti indagini sulla qualità dei servizi ed il grado di soddisfazione degli utenti.

4. Categorie di dati oggetto di trattamento

In relazione alle finalità sopra indicate, attraverso il Sito, il Titolare raccoglie e tratta i dati di navigazione di cui al precedente punto 1, nonché le eventuali altre informazioni che dovessero essere fornite dall'Interessato.

Per i Servizi del Sito, non è effettuato alcun trattamento di categorie particolari di dati personali (quali, ad esempio, i dati personali idonei a rivelare lo stato di salute, le opinioni politiche e sindacali, le convinzioni religiose, ecc.).

I dati personali saranno nel proseguo definiti complessivamente i "Dati".

5. Natura del conferimento dei Dati

Il conferimento dei Dati personali è obbligatorio per il perseguimento delle finalità di cui al precedente punto 3, lett. a) e l'eventuale rifiuto dell'Utente di fornire tali Dati comporta l'impossibilità di ricevere il servizio del Sito.

Il rilascio dei Dati è invece facoltativo per le altre finalità e, in caso di rifiuto, l'Interessato non potrà ricevere comunicazioni informative o partecipare alle indagini sul grado di soddisfazione dei servizi.

6. Modalità del trattamento e tempi di conservazione dei Dati

Il trattamento dei Dati dell'Interessato avverrà mediante l'ausilio di strumenti e procedure prevalentemente automatizzate idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza in conformità alla legge, con modalità e logiche strettamente correlate alle finalità di cui sopra.

I Dati non sono sottoposti a un processo decisionale automatizzato.

I Dati acquisiti a seguito della navigazione e dell'utilizzo del Sito sono trattati dal Titolare per il tempo strettamente necessario a fornire i servizi richiesti e a svolgere le correlate operazioni tecniche e di sicurezza, nonché, terminato tale periodo, per i tempi eventualmente stabiliti dalle norme vigenti a fini amministrativi ed eventualmente difensivi.

In relazione alle ulteriori finalità di cui al precedente punto 3, lettere b) e c), i Dati potranno essere conservati dal Titolare per un periodo di 2 anni dalla richiesta dell'interessato o, ove previsto, dalla prestazione del suo consenso, ferma la possibilità per l'interessato di revocarlo in ogni momento.

7. Categorie di soggetti ai quali i Dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di responsabili o incaricati e ambito di diffusione degli stessi

Alcune categorie di dipendenti della Società, in qualità di persone autorizzate al trattamento, potranno accedere ai Dati dell'Interessato ai fini dell'adempimento delle mansioni loro attribuite dalla Società, finalizzato al perseguimento delle finalità innanzi illustrate.

Inoltre, la Società, sempre per il perseguimento delle finalità illustrate nella presente informativa, potrà avere la necessità di comunicare i Dati dell'Interessato a terzi, appartenenti alle seguenti categorie:

- soggetti che svolgono, per conto della Società o in favore della stessa, compiti di natura tecnica e di assistenza o consulenza professionale;
- società di gestione e manutenzione del Sito
- enti pubblici, organi di vigilanza e controllo ed autorità giudiziarie o di polizia giudiziaria per esigenze di adempimento ad obblighi normativi o per l'accertamento di responsabilità in caso di reati informatici correlati all'utilizzo del Sito.

I soggetti appartenenti alle categorie sopra menzionate possono agire quali responsabili del trattamento ove effettuato per conto di Investire oppure operano in autonomia come distinti titolari del trattamento.

I Dati dell'Interessato trattati dalla Società non verranno pubblicati né diffusi in altri modi e non verranno altresì trasferiti in Paesi terzi al di fuori dello Spazio Economico Europeo.

8. Diritti dell'Interessato

L'Interessato può esercitare, in ogni momento, i Suoi diritti nei confronti del Titolare, ai sensi del Regolamento, e precisamente:

- accedere ai Dati che lo riguardano e di ottenere alcune informazioni sul loro trattamento;
- rettificarli od integrarli se inesatti od incompleti;

- cancellarli o limitarne il trattamento, ove ne ricorrano i presupposti;
- opporsi al loro trattamento per motivi connessi alla sua situazione particolare e in ogni caso al loro trattamento a fini di marketing diretto, con modalità tradizionali e automatizzate di contatto;
- revocare il consenso, ove il trattamento sia basato su tale consenso;
- ottenere la portabilità dei dati oggetto di un trattamento automatizzato e basato sul consenso o contratto con l'interessato;
- proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

9. Titolare e Responsabile del trattamento dei dati personali

Titolare del trattamento dei Dati di cui alla presente informativa è "InvestiRE SGR S.p.A.", con sede legale in Via Po, 16/a – 00198 Roma e uffici in Milano, Largo Donegani, 2 – 20121, contattabile ai seguenti recapiti: Tel: 06 – 696291; Fax: 06 – 69629212; E-mail: trattamentodati@investiresgr.it.

10. Modalità di esercizio dei diritti da parte dell'Interessato

Le istanze relative all'esercizio dei diritti di cui al precedente punto 8 della presente informativa possono essere inoltrate per iscritto a mezzo e-mail al seguente indirizzo: trattamentodati@investiresgr.it.

11. Modifiche

La presente informativa potrebbe essere soggetta a modifiche ed aggiornamenti. Qualora vengano apportate sostanziali modifiche all'utilizzo dei Dati relativi all'Utente del Sito da parte del Titolare, quest'ultimo avviserà l'Utente pubblicando tali modifiche con la adeguata evidenza sul Sito.

Testo aggiornato a ottobre 2023.